



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13  
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,  
വ്യാഴം

Thiruvananthapuram,  
Thursday

2024 ജൂലൈ 18  
18th July 2024

1199 കർക്കടകം 3  
3rd Karkadakam 1199

1946 ആഷാഢം 27  
27th Ashadha 1946

നമ്പർ  
No.

2325

ഫാറം നമ്പർ 7

ചട്ടം 18 (1) കാണുക

വകുപ്പ് 11 (1) പ്രകാരം എറണാകുളം ജില്ലാകളക്ടർ പരസ്യപ്പെടുത്തുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

C4-9138/22/DCEKM

2024, ജൂലൈ 7

കേരള സർക്കാർ 04-09-2020 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പ്രസിദ്ധീകരണം) നമ്പർ 60/2020/RD വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുവാൻ കിഫ്ബി സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (LA) എറണാകുളത്തിനെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;



കുറിക്കാട് റെയിൽവെ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണ പൊന്നംവില നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയി എൽ എ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ, എറണാകുളത്തിനെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത്, കുറിക്കാട് റെയിൽവെ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണ പദ്ധതിയായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കുമെന്നോ ജില്ലാകളക്ടർക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും ;

ഇപ്പോൾ തന്മൂലം അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാവർക്കും 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 11-0 വകുപ്പ് 1-0 ഉപവകുപ്പ് വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നംവിലയ്ക്കടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ള കക്ഷികൾ അവരുടെ ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ, ഇതു സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ, ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നംവില ആഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ), കിഫ്ബി, എറണാകുളം മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും സ്ഥലത്തിലുള്ള താല്പര്യം സംശയലേശമന്വേ വിശദീകരിക്കാത്തതുമായ അപേക്ഷകളും നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്തരൂപം താഴെ ചേർക്കുന്നു. ആയതിന്റെ പൂർണ്ണരൂപം എറണാകുളം ജില്ലാകളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റ് ആയ <https://ernakulam.nic.in> ൽ ലഭ്യമാണ്.



## പട്ടിക

പൊന്നംവില ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച് വിവരണം

ജില്ല : എറണാകുളം

താലൂക്ക് : കണയന്നൂർ

വില്ലേജ് : കുരീക്കാട്

ബ്ലോക്ക് : 11

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം			ഏത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുഴിയാഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
			ഹെക്ടർ	ആർ	സ്ക്വേർ മീറ്റർ			
1	86/3	പുരയിടം	00	06	18	കുരീക്കാട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണം	കുരീക്കാട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണം	<b>TP- 8041</b> ടി.എം.രാജൻ S/o ടി.സി.മത്തായി തണ്ണികോട്ട്, വടവുകോട് <b>TP- 3425</b> ടി.പി.ജോൺ S/o പൗലോസ് പുല്ലാട്ട് തുകലൻ വീട് കുരീക്കാട് <b>TP- 3318</b> പുറ്റാട്ടുപറമ്പിൽ മാത്യു മകൻ ജോൺ കുരീക്കാട്



	86/8	പുരയിടം						<p><b>TP-459</b> Dr. ടി.പി.ജോൺ S/o പൗലോസ് പുല്ലാട്ട് തുകലൻ വീട് കുരിക്കാട്</p> <p><b>TP-3425</b> ടി.പി.ജോൺ S/o പൗലോസ് പുല്ലാട്ട് തുകലൻ വീട് കുരിക്കാട്</p> <p><b>TP-8041</b> ടി.എം.രാജൻ S/o ടി.സി.മത്തായി തണ്ണിക്കോട്ട്, വടവുകോട്</p> <p><b>TP-10837</b> (1) വിൻസന്റ് ജോൺ S/o പി.എൽ.ജോസഫ് (2) നവീൻ വിൻസെന്റ് S/o വിൻസന്റ് ജോൺ 31/95, പഴങ്ങാട്ട് പറമ്പിൽ വൈറ്റില</p>
2	90/1 Pt	നിലം						<p><b>TP-1873</b> എ.പി.ആൻഡ്രൂസ് കുട്ടി ടിയാൻ ഭാര്യ മേരിക്കുട്ടി D/o മത്തായി അമ്പാട്ട് മുത്തേടത്ത് ഏഴക്കരനാട്</p> <p><b>TP-1873</b> എ.പി.ആൻഡ്രൂസ് കുട്ടി ടിയാൻ ഭാര്യ മേരിക്കുട്ടി D/o മത്തായി അമ്പാട്ട് മുത്തേടത്ത് ഏഴക്കരനാട്</p> <p><b>TP-7569</b> ടി.എം.വർഗ്ഗീസ് S/o മാത്യു തറക്കണ്ടത്തിൽ, കുരിക്കാട്</p> <p><b>TP-398</b> കുരിക്കാട് ദേവസ്വം മുതൽപേർ</p>
3	91/2	പുരയിടം	00	09	70			<p><b>TP-1862</b> വർഗ്ഗീസ് S/o മാത്യു തറക്കണ്ടത്തിൽ , കുരിക്കാട് മുതൽപേർ</p>



4	92/4	നിലം	00	04	46			<b>TP-10427</b> പ്രതീഷ്.ബി.കെ, S/o കേശവപെരുമാൾ, എറണാകുളം നോർത്ത് <b>TP-1786</b> ബേബി @തോമസ് S/o സുനിയ, ചാലുവേലിൽ, തെക്കുംഭാഗം വില്ലേജ് <b>TP-476</b> കൊച്ചുവിട്ടിൽ 1. രാഘവൻ പിള്ള 2. കെ.ആർ.ചന്ദ്രശേഖരപിള്ള മുതൽപേർ
5	97/2	പുരയിടം	00	34	06			<b>TP-3113</b> സോമൻ S/o വേലായുധൻ അരിക്കത്തിൽ ടിയാൻ ഭാര്യ രജനി  <b>TP-10084</b> എബ്രഹാം S/o കുര്യൻ തെക്കേടത്ത് കുരിക്കാട്  <b>TP-398</b> കുരിക്കാട് ദേവസ്വം മുതൽപേർ
	97/3	പുരയിടം						
	97/4	പുരയിടം						
	97/5	പുരയിടം				കുരിക്കാട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണം	കുരിക്കാട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണം	<b>TP-11211</b> (1)ജാനകി (2)സുശീല (3)മഹിമ വിദ്യാലയം, കുരിക്കാട് <b>TP-398</b> കുരിക്കാട് ദേവസ്വം മറ്റുള്ളവർ



	97/6	പുരയിടം						<p><b>TP-7401</b> ശ്രീജിഷ് കുമാർ S/o കുഞ്ഞപ്പൻ മറ്റത്തിൽ കുരിക്കാട്</p> <p><b>TP-3483</b> റെജി S/o സേവ്യർ രാമച്ചംകുഴിയിൽ കുരിക്കാട്</p> <p><b>TP-6595</b> റോസിലി W/o ജോണി രാമച്ചംകുഴിയിൽ കുരിക്കാട് മുതൽപേർ</p>
	97/8	പുരയിടം						<p><b>TP-4161</b> രാജു സേവ്യർ S/o സേവ്യർ വേക്കാട്ടുപറമ്പിൽ പുത്തൻചിറ വില്ലേജ് മുകുന്ദപുരം താലൂക്ക്</p> <p><b>TP-3228</b> വിനോയ് തോമസ് S/o തോമസ് ആലുകൽ, കുരിക്കാട്</p> <p><b>TP-8392</b> ജോർജ്ജ് ആൽവിൻ S/o വർഗ്ഗീസ് എബനേസർ വീട് തൃശ്ശൂർ, പൂങ്കുന്നം</p> <p><b>TP-9710</b> സന്തോഷ് വാമദേവൻ S/o വാമദേവൻ ശ്രീനിലയം വീട്ടിൽ തിരുവാണിയൂർ</p> <p><b>TP-10258</b> സി.ജി.സുധീർ S/o ഗംഗാധരൻ ചെട്ടുപറമ്പിൽ നടമവില്ലേജ്</p>

	97/9	പുരയിടം				കുരിക്കാട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണം	കുരിക്കാട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണം	<p><b>TP-4036</b> ബാബു ജോൺ S/o ജോൺ പുല്ലാട്ട് തുകലൻ വീട് കുരിക്കാട്</p>
--	------	---------	--	--	--	--	--	---



	97/10	പുരയിടം						TP-398 കുരീക്കാട് ദേവസ്വം മറ്റുള്ളവർ
	97/15	പുരയിടം						TP-8392 ജോർജ്ജ് ആൽവിൻ S/o വർഗ്ഗീസ് എബനേസർ വീട് തൃശ്ശൂർ, പൂങ്കുന്നം
								TP-3229 ബേബി വിനോയ് W/o വിനോയ് തോമസ് ആലുങ്കൽ, കുരീക്കാട്
6	140/17	പുരയിടം	00	02	21			TP-5768 (1)ബാബു കുര്യാക്കോസ്, (2)ആനി നെല്ലിക്കൽ എറണാകുളം
	140/18	പുരയിടം						TP-1819 ശാന്ത പൌലോസ് W/o പൌലോസ് മനയിടം എറണാകുളം
7	141/11	പുരയിടം	00	03	65			TP-3425 റ്റി.പി.ജോൺ S/o പൌലോസ് പുല്ലാട്ട് തുകലൻ വീട് കുരീക്കാട്
	141/12	പുരയിടം						TP-7054 പി.വി.തോമസ് S/o വർക്കി ടിയാൻ ഭാര്യ ശോശാമ്മ പാണ്ടോത്ത് നടമ വില്ലേജ്

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

കുരീക്കാട് റെയിൽവെ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭാഗമായി കണയന്നൂർ താലൂക്കിൽ കുരീക്കാട് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.7794 ഹെക്ടർ വസ്തു ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 01.10.2022 ലെ GO(Rt) No. 4014/2022/RD പ്രകാരം അനുമതി ലഭിച്ചതിനെ തുടർന്ന് RFCT LARR Act 2013 പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, റോഡ്സ് & ബ്രിഡ്ജസ് ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് കേരള ലിമിറ്റഡ്, കൊച്ചി അർത്ഥന നൽകുകയും ജില്ലാ കളക്ടർ 12.10.2022



തീയതിയിലെ C4-9138/2022 ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് പൊന്നുംവില ഓഫീസറായി സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ) കിഫ്ബി എറണാകുളത്തെ നിയോഗിച്ച് ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. RFCT LARR Act Set 4(1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 06.02.2023 തീയതിയിലെ വാല്യം 12, 433-**0** നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. അത് പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കാൻ ഉത്തരവാദിത്വപ്പെടുത്തിയ SIA സ്റ്റുഡിയൂണിറ്റ് ആയിട്ടുള്ള ഭാരത് മാതാ സ്കൂൾ ഓഫ് സോഷ്യൽ വർക്ക്, ഭാരത് മാതാ കോളേജ് എന്ന സ്ഥാപനം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി 24.05.2023 തീയതി അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. 26.09.2023 ന് വിദഗ്ധ സമിതി യോഗം ചേർന്ന് റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തുകയുണ്ടായി. ഈ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ആരെയും കൂടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടിവരുന്നില്ലാത്തതിനാൽ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം വളരെ കുറവാണ്.

ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ സാമൂഹികാഘാതം ഉണ്ടാക്കുന്നതും ചെലവ് കുറഞ്ഞതും നഗരത്തിൽ നിന്ന് ഒഴിഞ്ഞ് ജനവാസം കുറഞ്ഞ മേഖലയോട് ചേർന്ന് പോകുന്ന ഈ പദ്ധതി, പ്രദേശത്തിന്റെ വൻവികസന കുതിപ്പിന് കാരണമാകുന്നതുമാണ്. 24 ഭൂവുടമകളുടെ ഭൂമിയും നാല് പേരുടെ താമസവീടുകളെ പൂർണ്ണമായും രണ്ട് വീടുകൾ ഭാഗികമായും ബാധിക്കുന്നതാണ് പദ്ധതി. പത്തു ഭൂവുടമകളുടെ കൃഷി ഭൂമികളും ഭാഗികമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കൂടുതലും സാമ്പത്തികമായി മുന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവരാണ്. കേവലം ഒരു കുടുംബത്തിന്റെ മാത്രമാണ് ജീവനോപാധി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്.

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെയും സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെയും പകർപ്പുകൾ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും ആയതിന്റെ പകർപ്പുകൾ സെക്രട്ടറി ചോറ്റാനിക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, കണയന്നൂർ ഗ്രൂപ്പ് (കരീക്കാട്) വില്ലേജ് ഓഫീസ്, കണയന്നൂർ താലൂക്ക് ഓഫീസ്, റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, ഫോർട്ടുകൊച്ചി, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ) കിഫ്ബി, എറണാകുളം എന്നീ ഓഫീസുകളിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്.

( ഒപ്പ് )

**ജില്ലാ കളക്ടർ ,എറണാകുളം**

